

ДОГОВОР
БЕЗВОЗМЕДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ДОГОВОР ССУДЫ)
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

г. Екатеринбург

«01» декабря 2012 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 462, именуемое Ссудодатель, в лице заведующего Титовой Элины Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Муниципальное бюджетное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11», именуемое Ссудополучатель, в лице главного врача Аверьянова Олега Юрьевича, действующего на основании Устава, и с другой стороны (далее – стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество: медицинский блок, медицинское оборудование, общая стоимость которого составляет 353 902 руб. 72 коп., состав и стоимость которого приведены в Приложении к настоящему Договору.

Имущество передается в целях использования под организацию медицинского обслуживания воспитанников Ссудодателя.

1.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания договора на неопределенный срок.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению имущества, переданного по настоящему Договору Ссудополучателю, в любое время без предварительного уведомления последнего.

2.1.2. Распоряжаться переданным Ссудополучателю имуществом в порядке и пределах, определенных действующим законодательством.

2.1.3. Определять условия и порядок страхования имущества в соответствии с действующим законодательством и местными нормативными актами.

2.1.4. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим Договором.

2.2. Ссудополучатель имеет право:

2.2.1. Пользоваться переданным ему имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства.

2.2.2. Самостоятельно определять виды и формы внутренней отделки и интерьера Объекта, не затрагивающие изменения несущих конструкций Объекта, не включающие перепланировки Объекта или его неотделимых улучшений.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и, настоящим Договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Передать Ссудополучателю имущество в соответствии с условиями настоящего Договора во временное пользование по акту передачи в течение 10 дней после подписания настоящего Договора.

3.1.2. В месячный срок (при наличии согласований органов санитарно-эпидемиологического контроля и пожарного надзора) рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам

изменения целевого назначения имущества, а также его ремонта и переоборудования, не предусмотренного настоящим Договором, по дополнительному соглашению сторон.

3.1.3. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, в течение одного месяца после прекращения Действия Договора принять имущество от Ссудополучателя по акту передачи.

3.1.4. Доводить до сведения Ссудополучателя сведения об изменении своего наименования, места нахождения и банковских реквизитов (в письменном виде или через средства массовой информации).

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Принять от Ссудодателя имущество в соответствии с условиями настоящего Договора во временное пользование по акту передачи в течение 10 дней после подписания настоящего Договора.

3.2.2. Использовать переданное имущество исключительно по прямому назначению в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.3. В течение месяца после принятия от Ссудодателя Объекта установить при входе в него информационную табличку со своим полным наименованием.

3.2.4. Не производить перепланировок, переоборудования, капитального ремонта и других неотделимых улучшений Объекта без письменного согласования с ссудодателем и балансодержателем Объекта. В случае производства перечисленных действий по решению Ссудодателя за свой счет привести Объект в прежнее состояние в указанный Ссудодателем срок.

3.2.5. Обеспечить сохранность и эксплуатацию в соответствии с установленными техническими требованиями инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте.

3.2.6. Соблюдать технические, санитарные, пожарные и иные нормы при использовании Объекта.

3.2.7. Освободить Объект в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), его ликвидацией по градостроительным соображениям в сроки, определенные предписанием Ссудодателя, а в случае аварий, чрезвычайных ситуаций или стихийных бедствий – в течение 8-10 часов по требованию штаба ГО и ЧС.

3.2.8. Немедленно извещать балансодержателя имущества и Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшим (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

3.2.9. Не передавать имущество третьим лицам без письменного разрешения Ссудодателя.

3.2.10. Обеспечивать представителям Ссудодателя, балансодержателя по первому их требованию беспрепятственный доступ к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего Договора, а также представителям штабов ГО и ЧС района и города, по предварительному согласованию.

3.2.11. В случае прекращения настоящего Договора на любых законных основаниях, включая истечение его срока, в течение одного месяца после прекращения действия Договора передать имущество Ссудодателю по акту передачи. При этом ссудополучатель обязан вернуть имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, со всеми произведенными улучшениями.

3.2.12. При намерении отказаться от Договора и вернуть переданное ему имущество письменно сообщить об этом намерении Ссудодателю не позднее чем за два месяца до расторжения Договора.

3.2.13. При своей реорганизации, изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов, а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой было передано имущество, в десятидневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Предоставление во временное пользование Объекта не влечет за собой право Ссудополучателя использовать по своему усмотрению отнесенную к данному Объекту прилегающую территорию.

5.2. Неотделимые улучшения, в т.ч. капитальный ремонт Объекта, проводятся Ссудополучателем только с письменного разрешения Ссудодателя, согласованного с балансодержателем Объекта.

5.3. Все отделимые и неотделимые улучшения переданного Ссудополучателю имущества поступают в собственность Ссудодателя и по окончании настоящего Договора Ссудополучателю не возмещаются.

5.4. Ссудодатель передает Ссудополучателю Объект без предоставления технической документации на него, но Ссудополучатель вправе затребовать необходимую техническую документацию у балансодержателя (предыдущего балансодержателя) данного Объекта.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от настоящего Договора в случае, если он заключен на неопределенный срок, известив в письменной форме об этом другую сторону за два месяца.

6.2. Договор может быть также досрочно расторгнут в случаях, когда Ссудополучатель:

6.2.1. Использует объект не по указанному в Договоре назначению.

6.2.2. Умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта.

6.2.3. Не использует либо передает Объект или его часть по любым видам договоров иным лицам без письменного согласия Ссудодателя, что признано актом соответствующей комиссии.

6.2.4. Не выполняет особые условия, предусмотренные разделом 5 настоящего Договора.

6.2.5. Лишен лицензии на ведение той деятельности, для ведения которой был передан Объект.

6.3. Расторжение Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, осуществляется на основании решения Ссудодателя и письменного уведомления Ссудополучателя о досрочном расторжении Договора. Договор считается расторгнутым по истечении одного месяца со дня направления Ссудодателем уведомления о прекращении Договора Ссудополучателю.

6.4. Договор может быть также досрочно расторгнут по решению Ссудополучателя. В этом случае Договор считается расторгнутым по истечении двух месяцев со дня получения уведомления Ссудополучателем.

6.5. При невыполнении Ссудополучателем обязанности по освобождению Объекта по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, Ссудодатель оставляет за собой право произвести самостоятельное вскрытие Объекта и вынос имущества Ссудополучателя из освобождаемого объекта с участием правоохранительных органов или администрации района/города без возложения на Ссудодателя и данные органы ответственности за сохранность имущества.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель	Ссудополучатель
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад № 462 Юридический адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 40/3 Тел: 233-93-39, тел/факс 233-93-09 ИНН 6658339121, КПП 665801001 Департамент финансов Екатеринбурга, (МБДОУ – детский сад № 462, л/сч 4 930 10 42 036) Р/сч. 40701.810.9.0000.3000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской обл. г. Екатеринбурга БИК 046577001	Муниципальное бюджетное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11» Адрес: 620028, г. Екатеринбург, ул. Нагорная, 48 Тел: 246-35-81, 246-95-25/ факс 382-75-10 ИНН/КПП 6658035885 / 665801001 Департамент финансов Екатеринбурга (МБУ ДГКБ №11 л/сч 89071002004) Р/с 40701810900003000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 046577001 КБК 90730201040040000130



Э.Н.Титова



Ю.Ю.Аверьянов/

Перечень передаваемого имущества

1. Недвижимое имущество:

	Объект (наименование, № по тех. паспорту)	Площадь	Стоимость
1.	Медицинский кабинет №14	14,1	
2.	Изолятор № 6	4,2	
3.	Коридор № 7	8,0	
4.	Санузел № 8	1,8	
Общая стоимость недвижимого имущества:			172 337 рублей 30 коп.

2. Движимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Кол-во	Стоимость
1.	Спирометр	1	3 220,00
2.	Динамометр кистевой	1	3 250,00
3.	Осветитель таблиц с рефлектором, с таблицами аппаратом РОТТА	1	5 600,00
4.	Стол с 2-мя мойками	6	41 174,00
5.	Весы медицинские электронные ВМЭН-150	1	9 373,00
6.	Холодильник Бирюса 10ЕК	1	14 678,70
7.	Холодильник Бирюса – 133	1	19 612,92
8.	Стерилизатор воздушный ГП-20-03	1	20 085,00
9.	Шкаф (стекло)	1	5 500,00
10.	Шкаф (4 дверцы)	1	3 875,00
11.	Стол массажный	1	16 676,00
12.	Ширма медицинская	1	6 000,00
13.	Дозатор УМР настенный на 1л	1	1 600,00
14.	жалюзи	6	7 258,00
15.	Зеркало настенное	1	950,00

16.	Ингалятор	1	2 992,00
17.	Кровать детская	1	2 217,00
18.	Кушетка смотровая медицинская	1	2 087,00
19.	ростомер	1	2 945,80
20.	Стол медицинский	1	2 500,00
21.	Стол рабочий	1	727,00
22.	Стул Аскона	2	922,00
23.	Сумка-холодильник медицинская	1	1 500,00
24.	тонометр	1	2 250,00
25.	Шина медицинская полимерная комплект	1	1 798,00
26.	Шкаф для одежды сотрудников	1	1 860,00
27.	Шкаф с сушкой	1	914,00
Общая стоимость движимого имущества			181 565,42



/ Э.Н. Титова

Судополучатель



/ О.Ю.Аверьянов/

**Дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования
(договор ссуды) муниципальным имуществом
от 01 декабря 2012 г.**

г.Екатеринбург

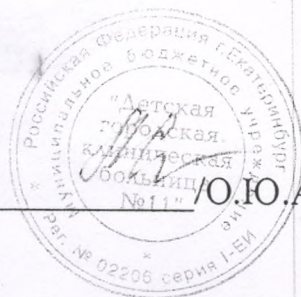
«04» сентября 2013

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад № 462 именуемое Ссудодатель, в лице заведующего Титовой Элины Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Муниципальное бюджетное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11», именуемое Ссудополучатель, в лице главного врача Аверьянова Олега Юрьевича, действующего на основании Устава, и с другой стороны (далее – стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Пункт 1.1. в части 1 Общие положения читать в следующей редакции:
 - 1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество по адресу: 620102 г.Екатеринбург, ул. Посадская, 40/3: медицинский блок, медицинское оборудование общая стоимость которого составляет 353 902 руб. 72 коп., состав и стоимость которого приведены в Приложении к Договору. Имущество передается в целях использования под организацию медицинского обслуживания воспитанников Ссудодателя.
2. Настоящее дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом от 01 декабря 2012 г. составлен в 3 экземплярах и является неотъемлемой частью.

Сторона:

Муниципальное бюджетное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11



/О.Ю.Аверьянов

Сторона:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад № 462



/Э.Н.Титова

Дополнительное соглашение № 2 к

Договору безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом

г. Екатеринбург

«__» _____ 2014г.

Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» в лице главного врача Олега Юрьевича Аверьянова, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 462**, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего МБДОУ Элины Николаевны Титовой, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение № 2 к Договору безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом (Далее Договор) о следующем:

1. В связи с переименованием Муниципального бюджетного учреждения «Детская городская клиническая больница № 11» на основании Распоряжения Управления здравоохранения администрации города Екатеринбурга № 44/46/35 от 29.01.2014г. в Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11» изложить Преамбулу Договора безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом в следующей редакции: **Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11»**, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» в лице главного врача Олега Юрьевича Аверьянова, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 462, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего МБДОУ Элины Николаевны Титовой, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:».

2. В дальнейшем читать Договор безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом в части наименования «Ссудополучателя» в редакции: **Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11»**.

3. Остальные условия Договора остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее соглашение действует с момента его подписания и до окончания действия Договора.

5. В случае возникновения противоречий между положениями Настоящего соглашения и Договора подлежат применению условия Настоящего соглашения.

6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 462

Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11



Э.Н.Титова

Главный врач



О.Ю. Аверьянов

м.п.

**Дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования
(договор ссуды) муниципальным имуществом
от 01 декабря 2012 г.**

г.Екатеринбург

«01» августа 2014г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад № 462, именуемое Ссудодатель, в лице заведующего Минязевой Ольги Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11», именуемое Ссудополучатель, в лице главного врача Аверьянова Олега Юрьевича, действующего на основании Устава, и с другой стороны (далее – стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем:

1. В связи со сменой заведующего МБДОУ – детский сад №462, на основании распоряжения о приеме работника на работу № 1-кв от 30.07.2014г. внести изменения в преамбулу Договора от 01 декабря 2012г. и считать заведующим МБДОУ – детского сада № 462 Минязеву Ольгу Викторовну.
2. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Соглашение составлено в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеет равную юридическую силу и является неотъемлемой частью Договора.

Юридические адреса и подписи сторон

<p>МАУ ДГКБ № 11 Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11</p> <p>Адрес: 620028, г.Екатеринбург, ул.Нагорная, 48 Тел.: 246-35-81, 246-95-25/ факс 382-75-10 ИНН/КПП 6658035885/665801001 Департамент финансов Екатеринбурга, (МБУДГКБ № 11 л/сч89071002004) Р/сч. 40701.810.9.0000.3000001 . БИК 046577001 КБК 90730201040040000130</p>	<p>МБДОУ – детский сад №462 Адрес: 620102 г. Екатеринбург, ул. Посадская, 40/3 ИНН/КПП: 6658339121/665801001 ОГРН: 1096658003287 Л/с 4 906 10 04 036, 4 906 11 04 036 (Департамент финансов Екатеринбурга (МБДОУ - детский сад № 462) Р/с 40701.810.9.0000.3000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской обл. г. Екатеринбург БИК 046577001 Тел. (343)2339309</p>
<p align="center">Для Договоров</p> <p align="right">/Аверьянов О.Ю.</p>	<p align="right">/Минязева О.В.</p>



24

Дополнительное соглашение к договору
безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом от «01» декабря
2012г.

г. Екатеринбург

«20» января 2017г.

Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Соколовой А. С., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад № 462, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Минязевой О.В., действующая на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящее дополнительное соглашение к договору (далее по тексту Договор) в следующей редакции:


2. В связи со сменой главного врача на основании Распоряжения Управления здравоохранения Администрации города Екатеринбурга № 9-л от 20.01.2017г. изложить Преамбулу Договора в следующей редакции:

« Муниципальное автономное учреждение «Детская городская клиническая больница № 11», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Соколовой А. С., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад № 462, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Минязевой О.В., действующая на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»...».

3. Добавить п. 3.1.5. в редакцию Договора следующего содержания:
«В установленный срок и в полном объеме производить оплату коммунальных платежей за переданное имущество.».

4. Читать подпись Сторон Договора в следующей редакции:

« Ссудополучатель
Главный врач МАУ «ДГКБ № 11»

 А.С. Соколова

М.п. ».

5. Остальные условия настоящего Договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.


6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора безвозмездного пользования (договор ссуды) муниципальным имуществом от «01» декабря 2012г., составлено в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из сторон.

7. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания, действует до окончания срока действия Договора.

Муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение – детский сад № 462

Муниципальное автономное учреждение
«Детская городская клиническая больница №
11»

Заведующая

 /О.В. Минязева/

М.П.



Главный врач

 /А.С. Соколова/

М.П.

